



**RESOLUCION N° CUS1-20250055**

**POR MEDIO DEL CUAL SE PRORROGA LA VIGENCIA DE UNA LICENCIA URBANISTICA**

**EL SUSCRITO CURADOR URBANO N° 1 DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS POR EL ART. 101 DE LA LEY 388 DE 1997 MODIFICADO PO EL ART. 9 DE LA LEY 810, EL DECRETO NACIONAL 1077 DE 2015, EL ACUERDO MUNICIPAL 004 DE 2002 Y**

**CONSIDERANDO:**

**De la solicitud:**

Que este Despacho recibió solicitud de prórroga mediante Radicación N° **08-758-1-25-016** del **20-06-2025**, del siguiente Acto Adtivo:

|                      |                   |                                 |                   |
|----------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------|
| Resolución           | Fecha Expedición  | Vigencia Inicial                | Fecha de Firma    |
| <b>CUS1-20220145</b> | <b>21-07-2022</b> | <b>TREINTA Y SEIS(36) MESES</b> | <b>08-08-2022</b> |

Que el trámite y estudio de esta solicitud le ha precedido el procedimiento establecido en el Dec.Nal.1077 de 2015, de acuerdo con lo siguiente:

**De la calidad del solicitante:**

|                                     |                 |                   |
|-------------------------------------|-----------------|-------------------|
| Nombre:                             | Tipo Documento: | N° Doc.:          |
| <b>CONSTRUCCIONES MARVAL S.A.S.</b> | <b>NIT</b>      | <b>8902117779</b> |

De acuerdo a lo anterior, las condiciones del solicitante y su calidad en relación con el (los) Acto Administrativo (s) de la solicitud, cumple las previsiones del ARTÍCULO 2.2.6.1.2.1.5 Decreto Nal. 1077/2015; por lo cual el estudio, trámite y expedición es procedente.

**DE LOS DOCUMENTOS APORTADOS**

- Que el titular de la solicitud allegó para efectos de trámite, estudio y expedición los documentos mínimos exigidos de acuerdo con su solicitud.

OTROS DOCUMENTOS:

RES CUS1-20220145 - 21-jul.-2022

**Revisión de la solicitud:**

Que en cumplimiento del ARTÍCULO 2.2.6.1.2.4.1 del Decreto Nacional 1077/2015 (Art. 47 del Decreto Nacional 1469 de 2010), este Despacho procedió a constatar que la solicitud de prórroga se formuló dentro de los treinta (30) días calendario, anteriores al vencimiento de la respectiva licencia, y que el urbanizador o constructor responsable aportó la respectiva certificación de la iniciación de la obra.

En consideración a lo anteriormente expuesto y habiendo dado cumplimiento a las disposiciones del Dec. Nac.1077 de 2015, este Despacho:

**RESUELVE:**

ARTÍCULO PRIMERO: PRORROGUESE la Resolución **CUS1-20220145** de fecha **21-07-2022** por cual se concedió Licencia Urbanística. por un término de **DOCE (12) MESES**

ARTICULO SEGUNDO: Se mantendrá en firme, el articulado no modificado en la Resolución **CUS1-20220145** de fecha **21-07-2022**

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución, procederán los recursos de reposición y apelación. Este último se interpondrá ante la oficina de planeación o en su defecto para ante el alcalde municipal y deberá resolverse de plano. (ART. 59 del Dec-Ley 2150 de 1995), en los términos previstos en el Código Contencioso Administrativo.

ARTICULO CUARTO: La presente resolución, rige a partir de la fecha de su firma. (Momento en el cual se han resuelto todos los recursos de la vía gubernativa, la cual se dejará constancia a través de un rotulo o sello de este despacho).

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

Dado en Soledad el: **03-jul.-2025**

  
**ALMINSON TORRES A.**

**Curador Urbano N°1 de Soledad**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO  
MUNICIPIO DE SOLEDAD

## CURADURIA URBANA No 1 DE SOLEDAD

### RESOLUCION N° CUS1-20250055

POR MEDIO DEL CUAL SE PRORROGA LA VIGENCIA DE UNA LICENCIA URBANISTICA

#### NOTIFICACION

Notifiqué personalmente al (la)(los) Señor(a)(es), que se enuncian al final en su calidad del Titular de la licencia, Vecino Colindante y/o Tercero dentro del proceso; por lo cual se le hace entrega de copia íntegra, auténtica y gratuita de la Resolución **CUS1-20250055** del **03-07-2025** de acuerdo a lo dispuesto en el inciso 2 del Art. 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo. Contra la presente Resolución procederán el recurso de Reposición, ante éste Despacho, y el de Apelación para ante la Oficina de Planeación Municipal o el Alcalde de Soledad, de acuerdo con el Art. 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto Nacional 1077 de 2015, el cual deberá ser interpuestos dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación de esta decisión, y demás requerimientos previstos en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTRUCCIONES MARVAL S.A.S.

8902117779

TITULAR

03-jul.-2025

NOMBRE

C.C.

En Calidad

Fecha y hora

NOMBRE

C.C.

En Calidad

Fecha y hora



C U S 1 - A T 2 0 2 5 0 1 6 - 2 0 2 5 0 7 0 3

ALMINSON TORRES A.  
Curador Urbano N°1 de Soledad

#### FIRMEZA:

El presente acto administrativo adquirió su FIRMEZA el día **18-jul.-2025**



F I R M E Z A - C U S 1 - F 2 0 2 5 - 0 7 - 1 8

AT-L20250055-R2025016